



make better

Regenerarea zonelor urbane marginalizate din Mun. Reșița

Finanțare europeană prin instrumentul DLRC - dezvoltare plasată în responsabilitatea comunității

Sumar al nevoilor identificate, direcțiilor strategice și intervențiilor propuse în
Strategia de Dezvoltare a GAL Reșița, 11.11.2017

Grupul de Acțiune Local Reșița

Scop:

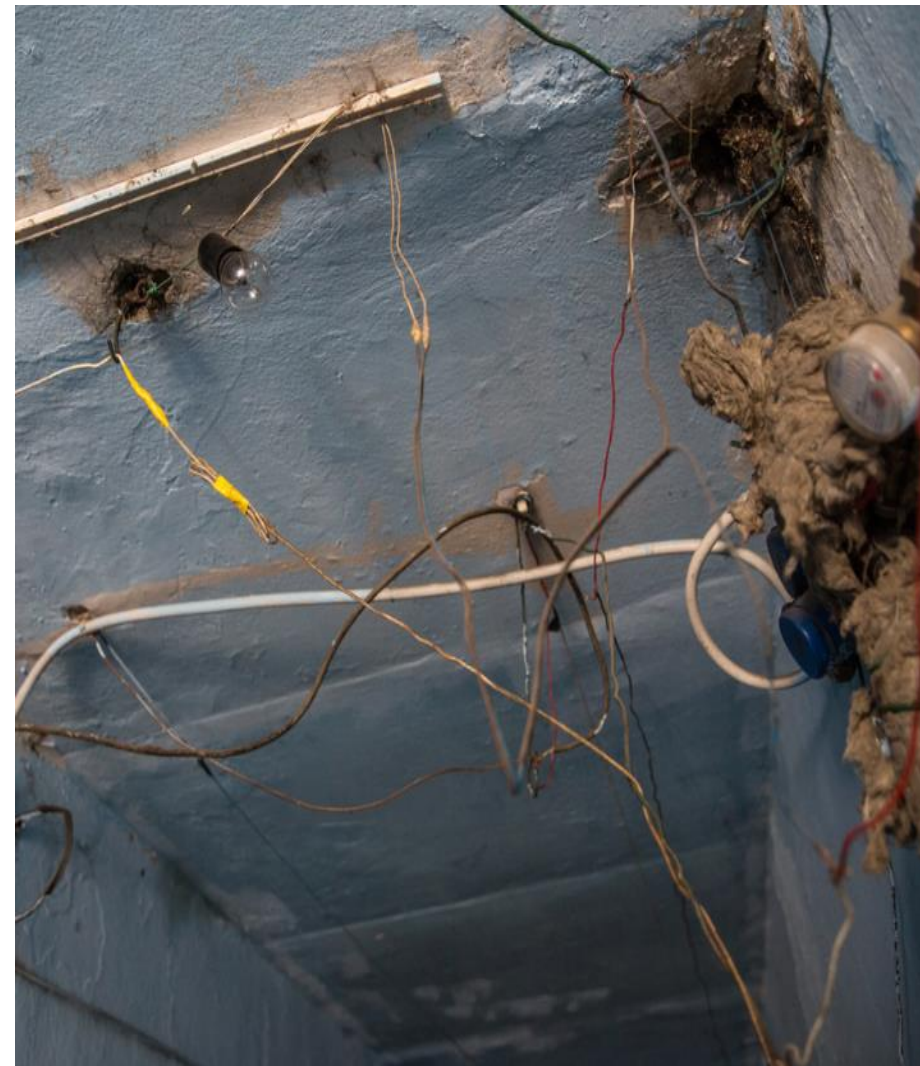
a crea o platformă de lucru și colaborare între instituții publice, organizații ale societății civile, reprezentanți ai comunităților marginalizate din oraș pentru a identifica nevoi, a găsi și implementa soluții pentru regenerarea urbană a cartierelor sărace din oraș.

Grupul de Acțiune Local Reșița



Câlnic, Str. Bistra – zonă de locuire informală

Grupul de Acțiune Local Reșița



Mociur – fostă colonie de muncitori, locuinte în proprietate publică

Grupul de Acțiune Local Reșița



Dealu Mare – fostă colonie de muncitori, locuințe în proprietate publică, locuire informală

Grupul de Acțiune Local Reșița



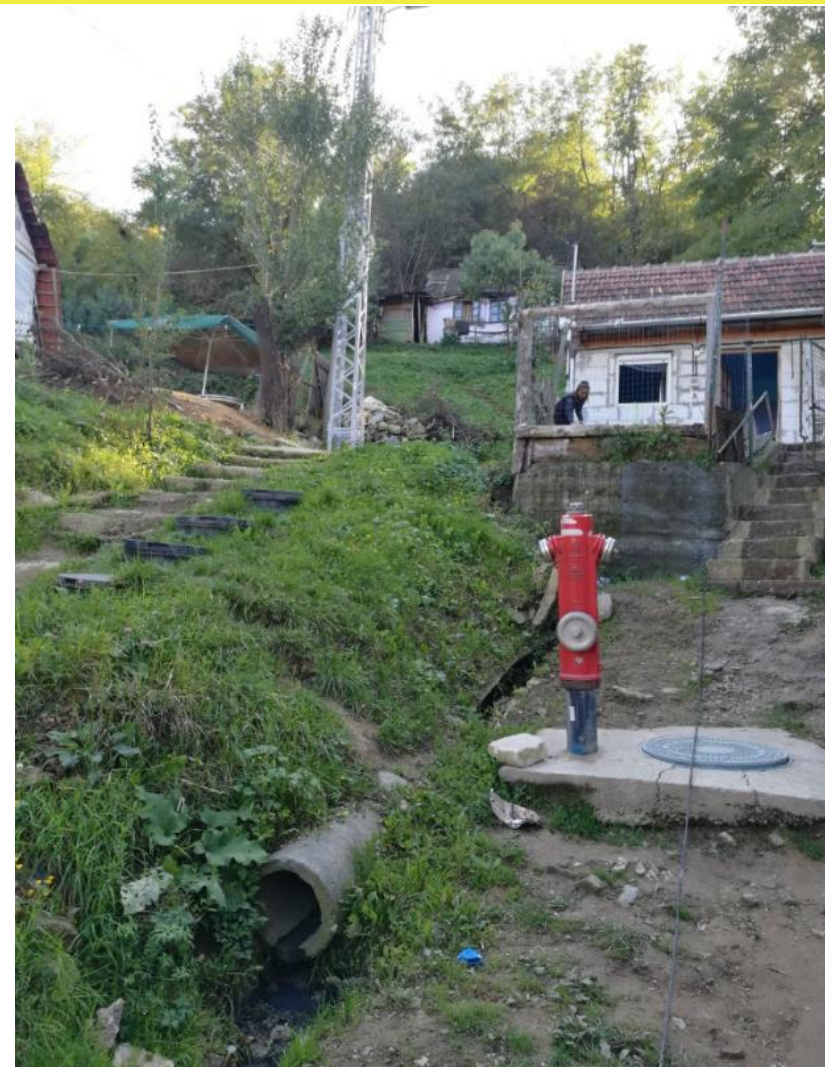
Moara Juracek – locuințe în proprietate publică

Grupul de Acțiune Local Reșița



Colonia Barajului – locuințe în proprietate publică, fostă colonie de muncitori

Grupul de Acțiune Local Reșița



Țerova, Str. Viitorului – zonă de locuire informală

Grupul de Acțiune Local Reșița



Barăcile panificației, Aleea Speranței / Calea Timișoarei – fostă colonie de muncitori, locuințe în proprietate publică

Grupul de Acțiune Local Reșița



Secu – foste colonii de muncitori la mină

Grupul de Acțiune Local Reșița



Str. Traian Lalescu 18 – locuințe în proprietate publică

Grupul de Acțiune Local Reșița



Str. Oituzului



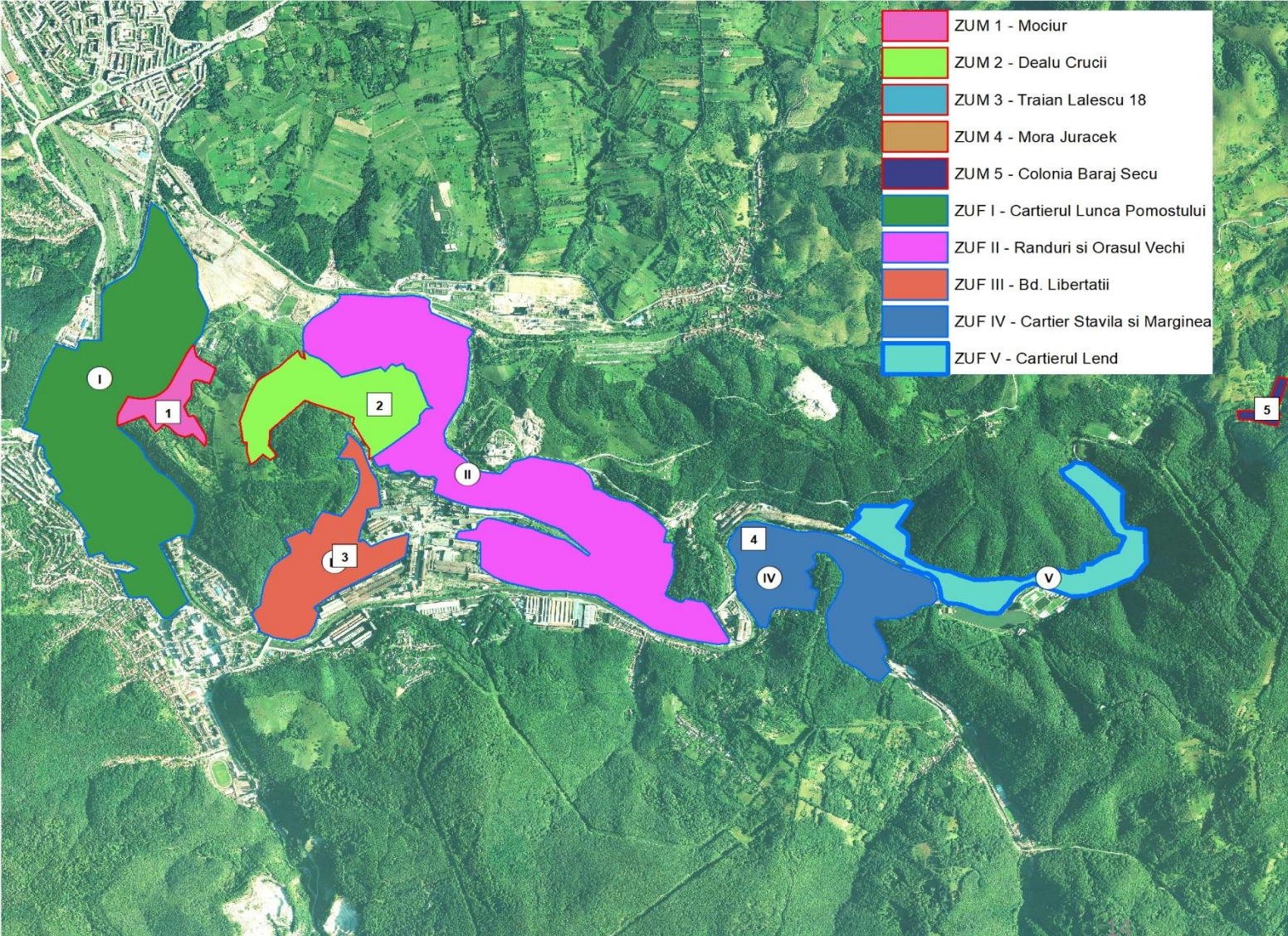
Str. Ceretului

Grupul de Acțiune Local Reșița

Zone prospectate, având probleme de sărăcie și marginalizare		
Câlnic – Str. Bistra	Face obiectul unei alte aplicații	
Barăcile Panificației	Face obiectul unei alte aplicații + situație neclară a terenului de sub clădiri	
Mociur	Da, se califică drept Zonă Urbană Marginalizată	ZUM A
Dealul Crucii	Da, se califică drept Zonă Urbană Marginalizată	ZUM B
Moara Juracek	Da, se califică drept Zonă Urbană Marginalizată	ZUM C
Traian Lalescu 18	Da, se califică drept Zonă Urbană Marginalizată	ZUM D
Colonia Barajului	Da, se califică drept Zonă Urbană Marginalizată	ZUM E
Rânduri, Orașul Vechi	Da, considerați ca zonă urbană funcțională pentru Dealul Crucii	
Secu	Poate face obiectul unor aplicații ulterioare	
Țerova	Poate face obiectul unor aplicații ulterioare	

Grupul de Acțiune Local Reșița

Teritoriul de referință al SDL	
ZUM 1	Mociur
> ZUF I	Sit industrial abandonat Mociur Cartierul Lunca
ZUM 2	Dealul Crucii
> ZUF II	Rânduri și Orașul Vechi
ZUM 3	Traian Lalescu 18
> ZUF III	Bd. Libertății
ZUM 4	Moara Juracek
> ZUF IV	Cartier Stavila și Marginea
ZUM 5	Colonia Baraj
> ZUF V	Cartierul Lend



Grupul de Acțiune Local Reșița

Criterii	Indicatori cheie	Prag min	Mociur	Dealul Mare	Moara Juracek	Tr. Lalescu 18	Colonia Baraj
Capital uman	Proporția populației de 15-64 de ani care a absolvit maxim 8 clase (gimnaziu)	22%	38,12%	34,32%	47,54%	22,97%	26,76%
	Proporția persoanelor cu dizabilități, boli cronice sau alte afecțiuni care le limitează activitățile zilnice	8%	17,27%	43,7%	31,25%	50%	27,78%
	Proporția copiilor și adolescenților (0-17 ani) din populația totală	20,5%	44,57%	29,34%	40,98%	47,3%	28,98%
Ocuparea forței de muncă	Proporția persoanelor de 15-64 ani care nu sunt încadrate pe piața formală a muncii și nici nu urmează o formă de învățământ	22,5%	61,81%	37,03%	43,75%	50%	33,33%
Locuire	Proporția locuințelor supraaglomerate (< 15,33 m² pe persoană)	54%	71,82%	56,3%	100%	100%	56, 25%
	Nesiguranță locativă: proporția gospodăriilor ce nu dețin locuința în proprietate personală	12%	83,64%	34,04%	93,75%	90%	77,78%

Strategia de Dezvoltare Locală

OBIECTIV GENERAL:

- reducerea numărului de persoane aflate în risc de sărăcie sau excluziune socială în ZUM, alături de îmbunătățirea calității vieții, creșterea coeziunii sociale, îmbunătățirea mediului de viață și creșterea economică în teritoriul SDL.

OBIECTIVE SPECIFICE:

- OS1. Îmbunătățirea condițiilor de locuire din zonele marginalizate
- OS2. Creșterea accesului și participării la educație a locuitorilor din zonele marginalizate
- OS3. Creșterea participării populației din zonele marginalizate în activități generatoare de venit din economia formală
- OS4. Creșterea accesului populației din zonele marginalizate din Reșița la spații publice de calitate, diverse ca funcțiuni și adaptate nevoilor și cerințelor comunităților
- OS5. Creșterea accesibilității și conectivității cartierelor marginalizate, pentru facilitarea accesului rapid și în siguranță al celor din cartiere la servicii publice și oportunități de muncă
- OS6. Creșterea coeziunii comunităților din ZUM și a integrării acestora în comunitatea mai largă a orașului

Probleme identificate generale:

- P1. Încadrare redusă în locuri de muncă din economia formală
- P2. Stoc locativ de locuințe sociale insuficient și ineficient gestionat
- P3. Randament redus școlar, retenție redusă în ciclurile de învățământ gimnazial și liceal
- P4. Educație sanitară precară și de prevenție de sănătate
- P5. Educație sexuală și planificare familială precară
- P6. Capacitate redusă de acțiune și coordonare din partea societății civile și a instituțiilor cu privire la situația de sărăcie din oraș

Probleme identificate specifice: A. ZUM Mociur

A1. Condiții de locuire precară și nesigură

A2. Spațiu public degradat și insuficient adaptat pt nevoile oamenilor

A3. Accesibilitate dificilă, organizată în condiții de nesiguranță și ilegalitate

A4. Spații școlare degradate și neadaptate numărului de copii din cartier

A. ZUM Mociur – intervenții propuse

- Consolidarea și modernizarea blocurilor/blocului din ZUM Mociur
- Extinderea și reabilitarea locului de joacă pentru copii din ZUM Mociur
- Igienizarea și amenajarea spațiilor publice din jurul blocurilor din ZUM Mociur
- Amenajarea trecerii la nivel cu calea ferată spre ZUM Mociur
- Reabilitarea drumurilor de acces spre ZUM Mociur
- Reabilitarea pasarelei pietonale spre ZUM Mociur
- Ecologizare și amenajare peisagistică a malurilor Bârzavei în ZUM Mociur
- Reabilitare unitate de învățământ preuniversitar Școala Mociur

Probleme identificate: B. ZUM Dealu Mare

B1. Accesibilitate redusă în zonă

B2. Probleme de poluare a aerului

B3. Condiții de locuire precară

B4. Infrastructură și spațiu public degradat și insuficient amenajat pt nevoile oamenilor

B. ZUM Dealu Mare – intervenții propuse

- Renovări ale stocului de locuințe publice din ZUM Dealu Crucii
- Sprijin pentru formalizarea locuințelor fără acte de proprietate
- Intervenție de ecologizare a haldei de zgură (zonă verde ca perdea de vegetație și protecție/ ecologizare haldă) din ZUM Dealu Crucii
- Modernizarea drumului de acces în ZUM Dealu Crucii, pentru extinderea transportului public și accesibilitatea (mai) facilă a echipajelor de intervenție:
 - Artere Str. Dealu Mare și Str. Dorna-Str. Feroviarului-Str. Oituzului
- Lucrări de renovare și dotări locuri de joacă pentru copii la Școala din Dealu Mare

Probleme identificate: C. ZUM Moara Juracek

C1. Condiții de locuire precară și nesigură

C2. Spațiu public degradat si insuficient amenajat pt nevoile oamenilor

C. ZUM Moara Juracek – intervenții propuse

Renovarea imobilului de locuințe publice Moara Juracek

Reamenajarea Parcului Bernard Andrei (vizavi de moară)

Probleme identificate: D. ZUM Traian Lalescu 18

D1. Condiții de locuire precară

D. ZUM Traian Lalescu 18 – intervenții propuse

Renovarea imobilului de locuințe publice din Str. Traian Lalescu 18

Probleme identificate: E. ZUM Colonia Barajului

E1. Accesibilitate redusă la servicii publice și loc de muncă; lipsă utilități;

E2. Condiții de locuire precară în imobil inadecvat locuirii;

E. ZUM Colonia Barajului – intervenții propuse

Sprijin în relocarea familiilor ce în prezent locuiesc în imobilul de locuințe deținut de primărie;

Probleme identificate generale

P1. Încadrare redusă în locuri de muncă din economia formală

Intervenții propuse:

- Dezvoltarea de întreprinderi sociale pentru încadrarea pe piața forței de muncă a persoanelor cu calificare și experiență redusă, sau stare de sănătate precară și dizabilități
- Formare profesională
- Sprijin în finalizarea studiilor: programe de tip A doua șansă
- Mediere profesională pentru încadrarea la locul de muncă

Probleme identificate generale

P2. Stoc locativ de locuințe sociale insuficient și ineficient gestionat

Intervenții propuse:

- O mai bună gestiune a stocului de locuințe existent;
- Extinderea stocului de locuințe publice prin renovarea și extinderea unor clădiri (de locuințe sau alte funcțiuni) din proprietatea primăriei;
Locații analizate la acest moment: Str. Ceretului (1 imobil) și Str. Oituz (2 imobile);

Probleme identificate generale

P3. Randament redus școlar, părăsirea timpurie a școlii

Intervenții propuse:

- Programe de tip Școală după Școală ?
- Sprijin pentru dezvoltarea de afterschool / centre de zi?
- Programe cu activități care suplimentează educația formală: eg. Grădinița Estivală, Clubul de Educație Alternativă pentru Copii ș.a.?
- Formare pentru cadre didactice, programe de tip Teach for Romania; ?

Probleme identificate generale

P4. Educație sanitară precară și de prevenție de sănătate

Intervenții propuse:

- Campanii de vaccinare și informare privind vaccinurile pentru copii;
- Caravane de dentiști, analize medicale pentru prevenție și depistare în stadiu incipient al bolilor;
- Proiect de educație și conștientizare pentru mame (puericultură, sprijin în primii ani de viață ai copilului ș.a.);

Probleme identificate generale

P5. Educație sexuală și planificare familială precară

Intervenții propuse:

- Campanii de educare și de asigurare în regim de gratuitate a mijloacelor contraceptive;
- Campanii conștientizare boli cu transmitere sexuală;

Probleme identificate generale

P6. Capacitate redusă de acțiune și coordonare din partea societății civile și a instituțiilor cu privire la situația de sărăcie din oraș

Intervenții propuse:

- Facilitare formare, schimb de experiență și parteneriate cu organizații cu experiență în domenii puțin dezvoltate, ca arie de intervenție pe plan local;
- Spațiu comunitar pentru desfășurarea activității ONGurilor și găzduirea de acțiuni comunitare;

Grupul de Acțiune Local Reșița

Fișa intervenției (Anexa 21 la strategie)

	Regiune de dezvoltare / Județ / Oraș/municipiu	Regiunea Vest / Caraș-Severin / Mun. Reșița
2.	Nume GAL	GAL Reșița
3.	Date de contact GAL	
4.	Teritoriul vizat de SDL	
5.	Titlul intervenției	
6.	Obiectivul specific SDL la atingerea căruia contribuie intervenția	
7.	Măsura din Planul de acțiune vizată prin intervenție	
8.	Justificarea intervenției	Se menționează problema/ele identificate în studiul de referință pe care le adresează
9.	Comunitatea marginalizată din teritoriu	Se menționează dacă este zonă marginalizată de romi sau nu
10.	Grupuri țintă vizate (persoane aflate în risc de sărăcie și excluziune socială)	Numărul estimat de persoane și tipul de grup țintă
11.	Durata estimată a intervenției	Durata exprimată în luni
12.	Buget estimativ	Suma totală (Eur)
13.	Surse de finanțare	POR sau POCU, buget local, buget de stat, contribuție proprie, alte surse
14.	Sustenabilitatea intervenției după încheierea perioadei de finanțare DLRC	31

Finanțarea implementării strategiei – etapa III

- Alocare POCU Axa 5.2 - 201 mil EUR (pt GAL-uri urbane și rurale) & POR Axa 9 - 90 mil EUR
- Total intervenții propuse de o strategie de dezvoltare:

	Min	Max
POR:	700 mii EUR	4.9 mil EUR
POCU:	2.1 mil EUR	6.3 mil EUR

Investiții și activități eligibile – etapa III

POR – Axa 9

- investiții în infrastructura de **locuire** – construirea/reabilitarea/modernizarea locuințelor sociale;
- investiții în infrastructura de **sănătate și servicii sociale** – reabilitarea/modernizarea centrelor comunitare integrate medico-sociale;
- investiții în infrastructura de **educatie** – construire/reabilitare/modernizare de unități de învățământ preuniversitar (creșe, grădinite, școli primare și gimnaziale);
- crearea/reabilitarea/modernizarea **spatiilor publice urbane**, inclusiv reabilitarea/modernizarea **utilităților publice (apa, canal)**, a zonelor verzi neamenajate, a terenurilor abandonate, etc;
- investiții în amenajări ale spațiului urban degradat al comunității defavorizate, respectiv construcția/reabilitarea/modernizarea **clădirilor pentru găzduirea activităților sociale, comunitare, culturale, de agrement și sport**;
- construirea/dotarea cu echipamente a infrastructurii **întreprinderilor de economie socială** de inserție.

Investiții și activități eligibile – etapa III

POCU – Axa 5

- creșterea accesului și participării la **educatia timpurie/învățământ primar și secundar și reducerea părăsirii timpurii a școlii**;
- **sprijin pentru accesul și/sau menținerea pe piața muncii**, precum și **pentru participarea la programe de ucenicie și stagii** a persoanelor din cadrul comunităților marginalizate;
- susținerea **antreprenoriatului** în cadrul comunității prin acordarea de micro-granturi, precum și a serviciilor de consiliere/ consultanță formare profesională antreprenorială și alte forme de sprijin;
- sprijinirea ocupării persoanelor aparținând grupurilor vulnerabile, în cadrul **întreprinderilor sociale de inserție**;
- sprijinirea **dezvoltării/furnizării de servicii sociale/furnizarea de servicii în cadrul centrelor comunitare integrate medico-sociale**;
- **campanii de informare și conștientizare/actiuni specifice** în domeniul combaterii discriminării, precum și pentru **implicarea activă/voluntariatul** membrilor comunității în soluționarea problemelor cu care se confruntă comunitatea.